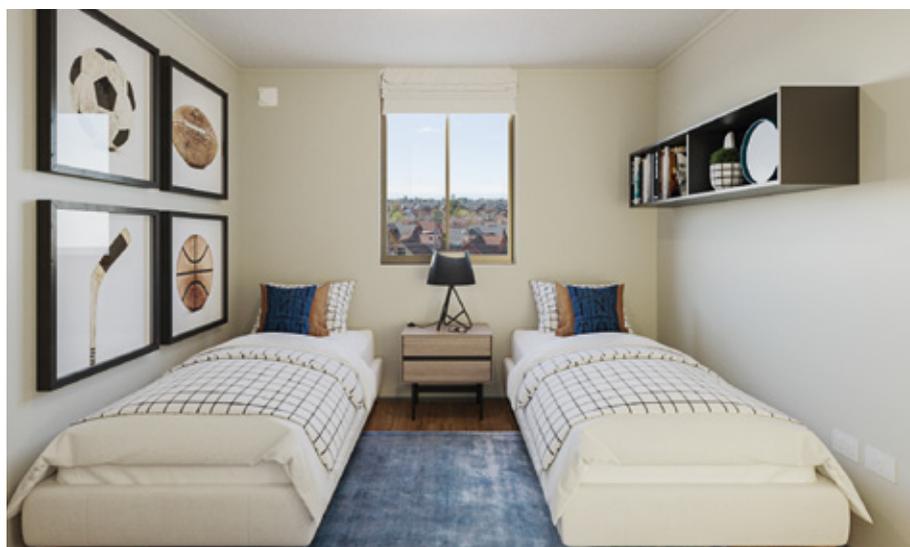


NUEVO
PROYECTO

SUBSIDIO
DS19
AUTOMÁTICO

*Un edificio único
en una ubicación **privilegiada.***

Una ubicación inmejorable, cercado a todo lo que necesitas.



4 MODELOS DE DEPARTAMENTOS

De 56 a 59 m²

2 Y 3 DORMITORIOS | 1 Y 2 BAÑOS | TERRAZA

Tipo de subsidio que aplica al proyecto:

SUBSIDIO **DS19**

Requisitos

- Ser chileno o extranjero con certificado de residencia definitiva.
- Ser mayor de edad.
- No ser propietario de una vivienda ni postulante a otro subsidio.
- Acreditación de libreta de ahorro para la vivienda.
- Pre-aprobación bancaria.
- Ahorro de UF 100.
- Contar con Registro Social de Hogares (RSH).



Independencia presenta este nuevo proyecto DS19. 5 torres de 4 pisos cada una. Ubicado en un ambiente protegido y cercano a todos los servicios de Las Rastras.



TERMINACIONES

- Living-comedor con piso de cerámica
- Dormitorios con piso fotolaminado
- Ventanas: Marco de aluminio con vidrio termopanel
- Baños con piso de cerámica y tina
- Extractores de humedad en todos los recintos húmedos



SERVICIOS CERCANOS

- Colegio Las Rastras
- Labocar
- Plaza de La Independencia
- Oficina Municipal
- Centro de salud familiar
- Farmacia popular
- Espacio Bicentenario
- Skatepark
- Mall Plaza Maule
- Supermercados
- Restaurantes



ATRIBUTOS

- Bicicleteros
- Estacionamientos
- Áreas verdes
- Espacio de juegos
- Áreas de reciclaje
- Sala multiuso
- Local comercial
- Cancha de padel
- Acceso controlado

TE AYUDAMOS CON EL AHORRO

PIE EN 36 CUOTAS
SIN INTERÉS
CON TARJETA DE CRÉDITO

*CONSULTA BANCOS ADHERIDOS

DESCUENTO
FINANCIERO
POR PAGO ANTICIPADO



Vive la mejor conectividad

- | | |
|---|--|
| 1. Oficina Municipal de Talca (2 min) | 8. Espacio Bicentenario (2 min) |
| 2. Farmacia Junto a ti (2 min) | 9. Skatepark Parque Bicentenario (7 min) |
| 3. Labocar (2 min) | 10. Centro Municipal de Reciclaje Bicentenario (7 min) |
| 4. Capilla Jesús Maestro (2 min) | 11. Colegio Eduardo Galeano (7 min) |
| 5. Escuela Aliwen (3 min) | 12. Lider Las Rastras (6 min) |
| 6. Centro de Salud Familiar (1 min) | 13. Supermercado Jumbo (7 min) |
| 7. Centro médico Veterinario Valles del Country (3 min) | 14. Mall Plaza Maule (8 min) |

Distancias calculadas con GoogleMaps desde el proyecto Valles de San Valentín



Colegio Las Rastras



Plaza de La Independencia



Espacio Bicentenario

SALA DE VENTAS

Av. Ramadillas de Lircay esquina 22 norte, Talca.

HORARIO

Lunes de 10:00 a 13:30 hrs. y de 14:00 a 18:30 hrs.

Martes a Viernes de 10:00 a 20:00 hrs.

Sábado de 10:00 a 19:00 hrs. Domingo de 10:00 a 15:00 hrs.

CONTACTO

natalia.alarcon@cindependencia.cl / (+56) 9 7976 0075

daniela.rojas@cindependencia.cl / (+56) 9 7976 0074

Síguenos en



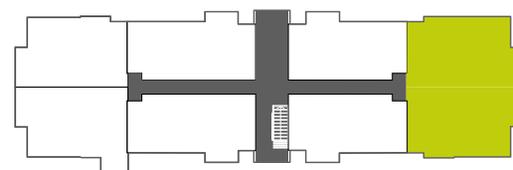


Modelo A 59 m²

3 Dorms • 2 Baños • Terraza

TERMINACIONES

- Living-comedo con piso de cerámica
- Dormitorios con piso fotolaminado
- Ventanas: Marco de aluminio con vidrio termopanel
- Baños con piso de cerámica y tina
- Extractores de humedad en todos los recintos húmedos



● Modelo A • Área común



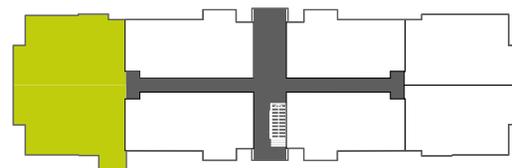
SUBSIDIO
DS19

Modelo B 57 m²

2 Dorms • 2 Baños • Terraza

TERMINACIONES

- Living-comedor con piso de cerámica
- Dormitorios con piso fotolaminado
- Ventanas: Marco de aluminio con vidrio termopanel
- Baños con piso de cerámica y tina
- Extractores de humedad en todos los recintos húmedos



● Modelo B • Área común

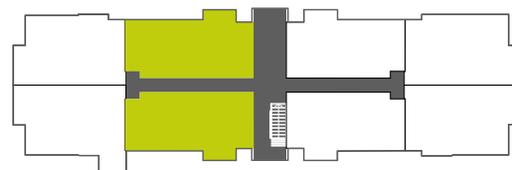


Modelo C Especial 56 m²

3 Dorms • 2 Baños • Terraza

TERMINACIONES

- Living-comedo con piso de cerámica
- Dormitorios con piso fotolaminado
- Ventanas: Marco de aluminio con vidrio termopanel
- Baños con piso de cerámica y tina
- Extractores de humedad en todos los recintos húmedos



• Modelo C E. • Área común

MASTERPLAN



ATRIBUTOS

- ① Acceso controlado
- ② Estacionamientos
- ③ Áreas verdes
- ④ Espacio de juegos
- ⑤ Áreas de reciclaje
- ⑥ Sala multiuso
- ⑦ Local comercial
- ⑧ Cancha de padel

¿CÓMO COMPRAR CON SUBSIDIO AUTOMÁTICO DS19?

Sin antigüedad en la libreta

REQUISITOS

-  Ser chileno o extranjero con certificado de residencia definitiva.
-  Contar con Registro Social de Hogares (RSH).
-  No ser propietario de una vivienda ni postulante a otro subsidio.
-  Acreditación de cuenta de ahorro a la vivienda.
-  Pre aprobación bancaria.
-  Ahorro UF 100.