



SEGUIMOS CRECIENDO ÚLTIMAS UNIDADES



PIE 10%
BONO
EN TODOS LOS MODELOS

SUBSIDIO DS1
TRAMO 3



Independencia te invita a ser parte de este proyecto en San Javier.
En Parque del Sol tendrás todo lo necesario para vivir tus mejores años.
Un gran proyecto con toda la calidad y estilo Independencia
para San Javier

Parque del Sol en San Javier sigue creciendo con esta nueva etapa, cerca del centro y con servicios cercanos y excelente conectividad.

Ven a conocer como se va conformando este gran proyecto y todo el equipamiento y áreas verdes que Independencia está implementando para que lo disfrutes en familia. Este es un gran momento para comprar en Parque del Sol de San Javier. Nuestras promociones están esperándote para que empieces a vivir tu Independencia.



Parque del Sol
San Javier

- ① Punto limpio
- ② Multicancha
- ③ Juegos infantiles
- ④ Sombreadero

El modelo que necesitas está **aquí**



AGOTADO

PRAGA

75m²

- 3 DORMITORIOS
- 2 BAÑOS



ÚLTIMAS UNIDADES

LIMA

68m²

- 3 DORMITORIOS
- 1 BAÑO



AGOTADO

PEKÍN

60m²

- 3 DORMITORIOS
- 1 BAÑO

GRAN REGALO PARA LAS ÚLTIMAS UNIDADES

BONO PIE 10%

¡OTRAS PROMOCIONES EN ESTE PROYECTO!

**DESCUENTO
FINANCIERO**
POR PAGO ANTICIPADO

**PRESTAMO DEL PIE
HASTA 20%**
A 3 AÑOS PLAZO

**EQUIPA TU CASA
COMO QUIERAS**
TOPE UF 100

Consulta bases y condiciones en www.cindependencia.cl

MÁS FORMAS DE FINANCIAMIENTO

- SUBSIDIO DS1 TRAMO 3
- VENTA DIRECTA CON CRÉDITO HIPOTECARIO
- VENTA AL CONTADO

SUBSIDIO DS01

Requisitos

- Ser chileno o extranjero con certificado de residencia definitiva
- Ser mayor de edad
- Ahorro previo 12 meses
- No ser propietario de una vivienda ni postulante a otro subsidio
- Acreditación de la libreta de ahorro a la vivienda de al menos 12 meses
- Contar con Registro Social de Hogares (RSH) de hasta el 90%
- Valor vivienda con tope de UF 2.200
- Ahorro de UF 80



PARQUE
DEL SOL
SAN JAVIER



SERVICIOS CERCANOS AL PROYECTO

- | | |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------|
| A Ferretería El Mimbral (3 min.) | D Supermercado Lider Express (5 min.) |
| B Liceo Sagrados Corazones (4 min.) | E Supermercado Acuenta (5 min.) |
| C Cesfam San Javier (5 min.) | F Estación de servicio Copec (6 min.) |

Distancias calculadas desde el proyecto Parque Del Sol San Javier con Google Maps

Sala de ventas

Calle Parque Nahuelbuta 2232

Horario:

Lunes de 10:00 a 13:00 y de 14:00 a 18:30 hrs.

Martes y miércoles de 10:00 a 20:00 hrs.

Jueves de 10:00 a 14:00 y de 15:00 a 20:00 hrs.

Viernes de 10:00 a 20:00 hrs. Sábado de 10:00 a 13:30 y de 15:00 a 19:00 hrs. Domingo de 10:00 a 15:00 hrs.

Contactos:

carolina.barrios@cindependencia.cl / (+56) 9 75880467

daniela.valdes@cindependencia.cl / (+56) 9 58679163

Síguenos en



www.cindependencia.cl

MODELO LIMA



Primer piso

Segundo piso



68 m²

PRIMER PISO

- Living - Comedor
- Cocina

SEGUNDO PISO

- 3 Dormitorios
- 1 Baño

TERMINACIONES:

Living-comedor y cocina con piso de cerámica ■ Baño segundo piso en cerámica ■ Ventanas en aluminio termopanel
Pastelones en acceso peatonal ■ Dormitorios segundo piso con cubrepiso ■ Extractores de humedad en todos los recintos húmedos
Reja en antejardín



SUBSIDIO DS15

¿Tienes tu cartón de subsidio DS1 Tramo 3 adjudicado?

Ahora es el momento perfecto para aprovechar los beneficios del subsidio DS15, que te permite aumentar tu subsidio en hasta UF 400.

Debes cumplir con el ahorro mínimo de UF 160 (monto con el que ganó el subsidio + diferencial a pagar a la constructora)



APORTE DEL ESTADO
UF 250



SUBSIDIO ADICIONAL
UF 150

UF 400

Contactos:

carolina.barrios@cindependencia.cl / (+56) 9 75880467

daniela.valdes@cindependencia.cl / (+56) 9 58679163