



BICENTENARIO
PARQUE RESIDENCIAL

VOLVIÓ
EL SUBSIDIO
AUTOMÁTICO
DS19

BIENVENIDOS AL **NUEVO BICENTENARIO**

Te queremos de vecino

UN PROYECTO QUE SIGUE CRECIENDO Y TRANSFORMÁNDOSE
EN EL GRAN BARRIO DE TALCA

 **independencia**
desde 1990



TE INVITAMOS A SER VECINO EN BICENTENARIO

Ahora en una nueva etapa con subsidio automático DS19,
4 modelos de casas y muchas novedades.



NUEVO PARQUE BICENTENARIO



1/2 cancha de Basketball - Anfiteatro



Parque Canino



Juegos infantiles



Multicancha



Sombreaderos



¿CÓMO POSTULAR AL SUBSIDIO AUTOMÁTICO DS19?

Sin antigüedad en la libreta

REQUISITOS



Ser chileno o extranjero con certificado de residencia definitiva.



Registro Social de Hogares hasta el 90%.



No ser propietario de una vivienda ni postulante a otro subsidio.



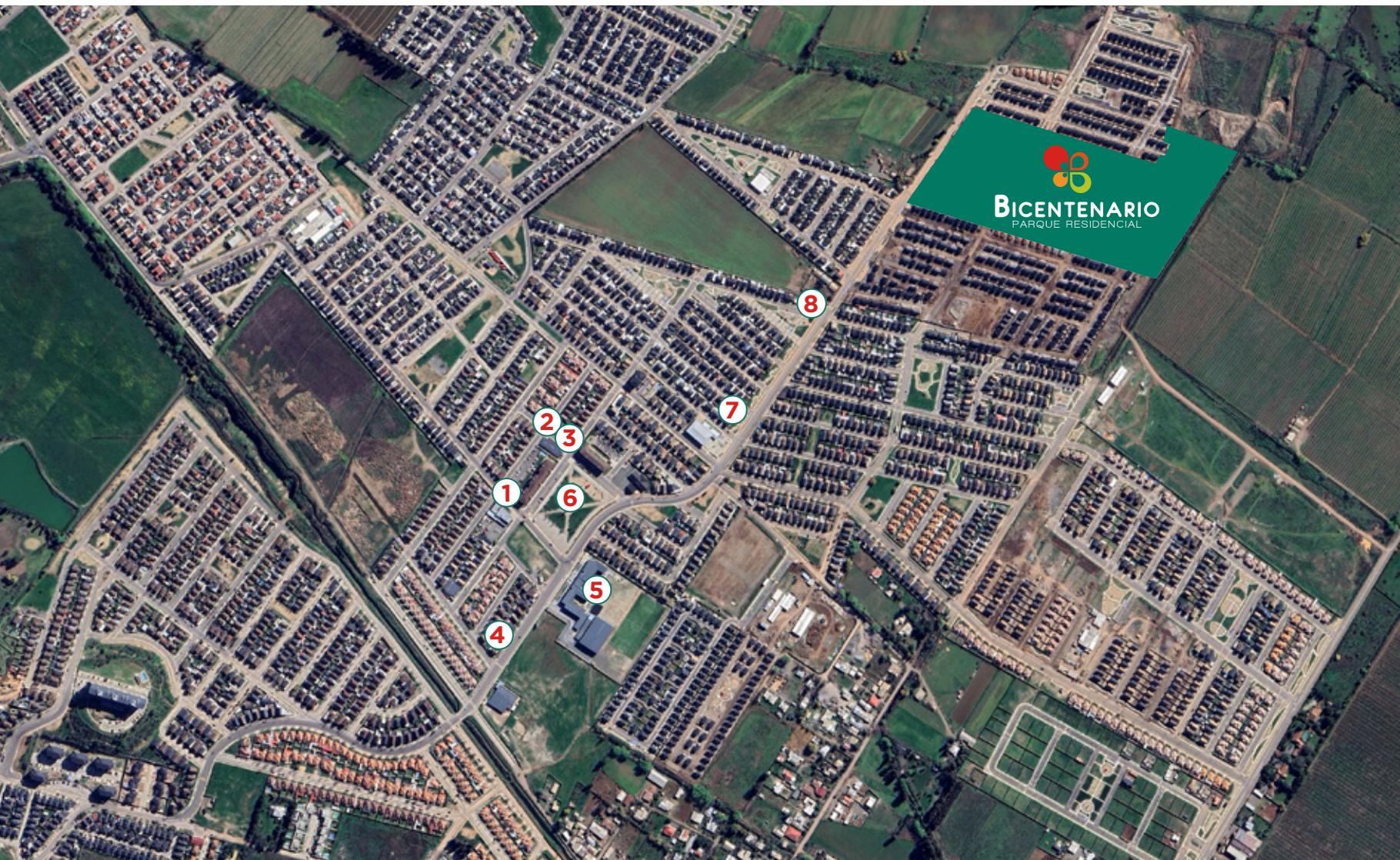
Acreditación de cuenta de ahorro a la vivienda.



Pre aprobación bancaria.



Ahorro 100 UF.



SERVICIOS QUE YA EXISTEN Y PODRÁS DISFRUTAR EN EL BARRIO

- | | |
|-------------------------------------|---|
| ① Labocar de Carabineros | ⑤ Colegio Las Rastras |
| ② Farmacia Popular | ⑥ Plaza de la Independencia |
| ③ Oficina para Trámites Municipales | ⑦ Centro Comunitario Espacio Bicentenario |
| ④ Centro de Salud Bicentenario | ⑧ Huerto Urbano |

Sala de Ventas:
Av. Ramadillas de Lircay, esquina 21 norte B, Talca
Horario:
Lunes a Viernes de 08:30 a 14:00 y de 15:00 a 17:30 hrs.
Contacto: (+56) 9 81640531 / (+56) 9 58680719
Correo: catalina.valdes@cindependencia.cl / matias.latorre@cindependencia.cl

Síguenos en  
www.cindependencia.cl

MODELO PRAGA



Primer piso



Segundo piso



75 m²

PRIMER PISO

- Living - Comedor
- Cocina
- 1 Baño

SEGUNDO PISO

- 3 Dormitorios
- 1 Baño

TERMINACIONES:

Living-comedor y cocina con piso de cerámica ▪ Baño en 1° y 2° piso en cerámica ▪ Ventanas en aluminio termopanel
Pastelones en acceso peatonal ▪ Dormitorios segundo piso con cubrepiso ▪ Extractores de humedad en todos los recintos húmedos
Reja en antejardín ▪ Estufa de kerosene de tiro forzado ▪ Panel solar



SUBSIDIO
DS19



Primer piso



Segundo piso



68 m²

PRIMER PISO

- Living - Comedor
- Cocina

SEGUNDO PISO

- 3 Dormitorios
- 1 Baño

TERMINACIONES:

Living-comedor y cocina con piso de cerámica ▪ Baño segundo piso en cerámica ▪ Ventanas en aluminio termopanel
Pastelones en acceso peatonal ▪ Dormitorios segundo piso con cubrepiso ▪ Extractores de humedad en todos los recintos húmedos
Reja en antejardín ▪ Estufa de kerosene de tiro forzado ▪ Panel solar

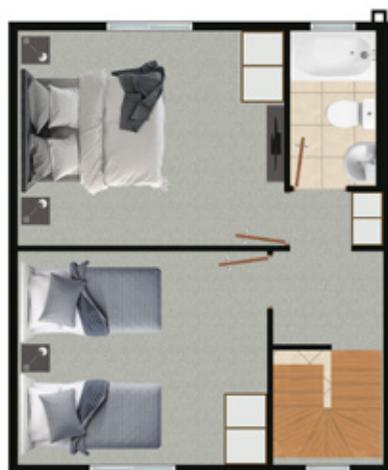
MODELO PEKIN



Primer piso



Segundo piso



64 m²

PRIMER PISO

- Living - Comedor
- Cocina
- 1 Dormitorio

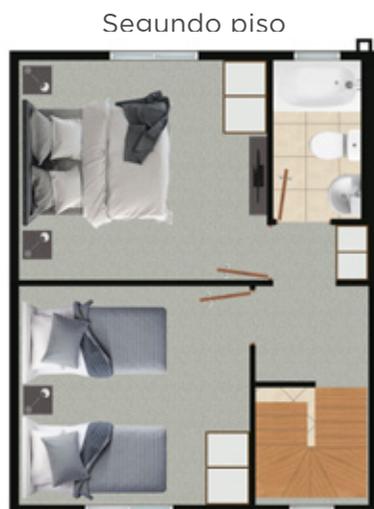
SEGUNDO PISO

- 2 Dormitorios
- 1 Baño

TERMINACIONES:

Living-comedor, dormitorio en 1º piso y cocina con piso de cerámica ▪ Baño segundo piso en cerámica ▪ Ventanas en aluminio termopanel ▪ Pastelones en acceso peatonal ▪ Dormitorios segundo piso con cubrepiso ▪ Extractores de humedad en todos los recintos húmedos ▪ Reja en antejardín ▪ Estufa de kerosene de tiro forzado ▪ Panel solar

MODELO DUBLIN



60 m²

PRIMER PISO

- Living - Comedor
- Cocina
- 1 Dormitorio

SEGUNDO PISO

- 2 Dormitorios
- 1 Baño

TERMINACIONES:

Living-comedor, dormitorio en 1º piso y cocina con piso de cerámica ▪ Baño segundo piso en cerámica ▪ Ventanas en aluminio termopanel ▪ Pastelones en acceso peatonal ▪ Dormitorios segundo piso con cubrepiso ▪ Extractores de humedad en todos los recintos húmedos ▪ Reja en antejardín ▪ Estufa de kerosene de tiro forzado ▪ Panel solar