



HACIENDA
LA ESMERALDA III

UN **NUEVO CONCEPTO** EN
DEPARTAMENTOS QUE FALTABA EN

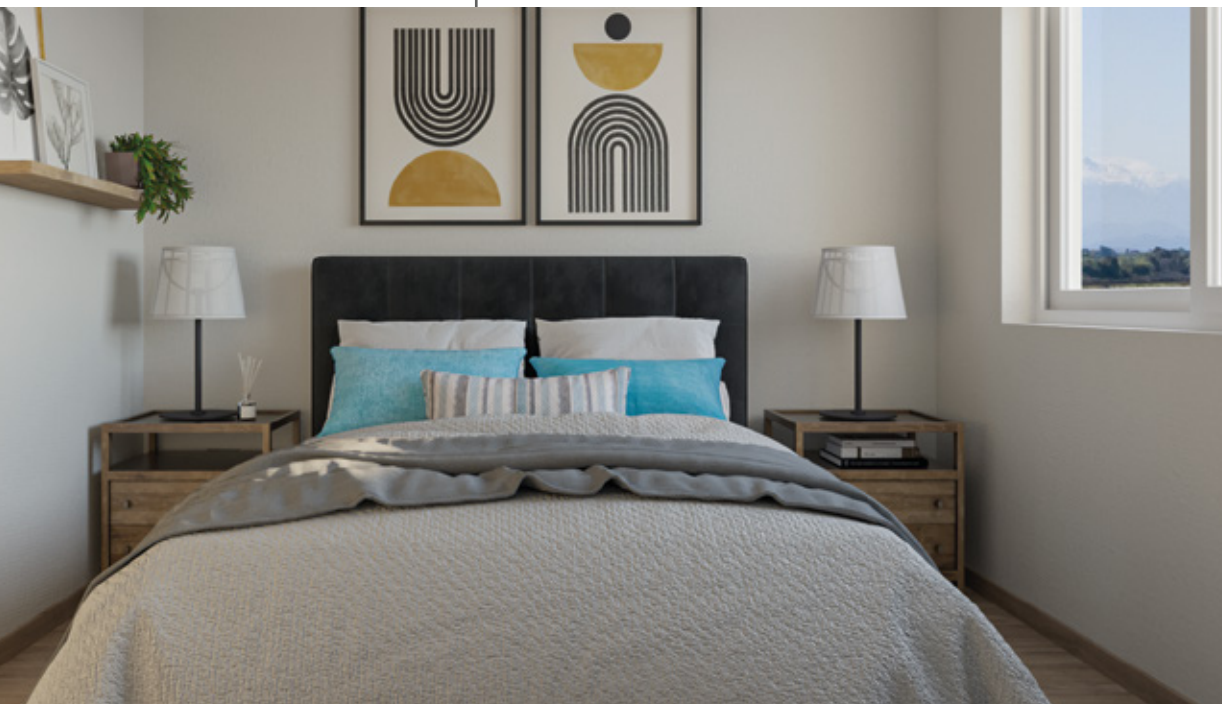
Las Rastras

3 MODELOS DE DEPTOS
DESDE 36 HASTA 56 M²
1 y 3 dormitorios | 1 y 2 baños



FUNCIONALIDAD Y EFICIENCIA SON PARTE DE LO QUE EXIGIMOS ACTUALMENTE AL ELEGIR DONDE VIVIR, E INDEPENDENCIA TE LO ENTREGA EN **EDIFICIO HACIENDA LA ESMERALDA III**.

La vida moderna cambia y evoluciona. Ser más independientes, formar pareja, cerrar ciclos de vida o simplemente invertir para tener otro ingreso adicional, son parte de esta nueva realidad, e Independencia se hace cargo de responder a cada uno de ellos.



COMIENZA A DISFRUTAR TU NUEVA VIDA EN **EL MEJOR BARRIO DE TALCA**



Conectividad



Eficiencia energética



Servicios cercanos



TERMINACIONES **DE ALTA CALIDAD**

- Living-comedor, cocina y baño con piso vinílico SPC.
- Showerdoor en baños.
- Gres porcelánico en terraza.
- Cocina equipada con encimera vitrocerámica, horno y campana eléctrica.
- Cubierta en cocina granito.
- Paredes del departamento con papel mural.
- Aire acondicionado.
- Ventanas termopanel con marcos de PVC.

PROMOCIONES

VAMOS!
que se puede!



**PRÉSTAMO
DEL 20%**

**REGALO
BONO PIE
5%**

PIE EN 18 CUOTAS
SIN INTERÉS

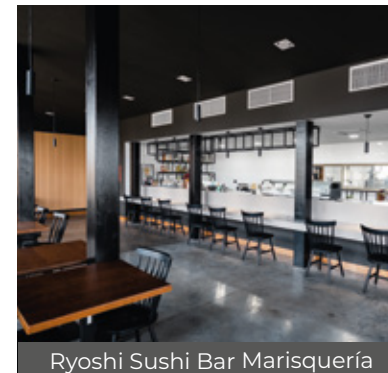
EQUIPA TU CASA
COMO QUIERAS

12 MESES DE GASTOS
COMUNES GRATIS

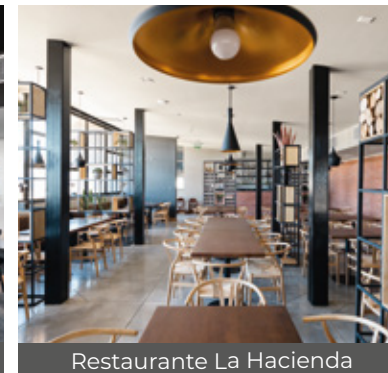
TOPE UF 100

SERVICIOS CERCANOS AL PROYECTO

HACIENDA LA ESMERALDA III



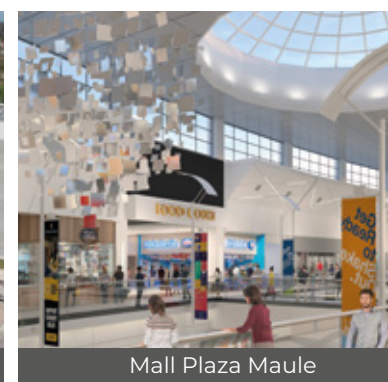
Ryoshi Sushi Bar Marisquería



Restaurante La Hacienda



Universidad Católica del Maule



Mall Plaza Maule

1. Sociedad Radiológica Talca (4 min.)
2. Colegio Esmeralda (5 min.)
3. Feria de Agricultores de Talca (3 min.)
4. Universidad Católica del Maule (5 min.)
5. Mall Plaza Maule (9 min.)

6. Club San Carlos Tenis y Padel (4 min.)
7. Jumbo (7 min.)
8. Restaurante La Hacienda (3 min.)
9. Ryoshi Sushi Bar Marisquería (3 min.)
10. Paseo Hacienda (próximamente)

Sala de ventas:

1/2 Norte esquina 51 Oriente, Valle Las Rastras, Talca.

Horario:

Lunes a Domingo de 10:00 a 13:30 hrs. y de 15:00 a 19:00 hrs.

Contactos:

vletelier@cindependencia.cl / (+569) 9224 0440

pcanete@cindependencia.cl / (+569) 63347274

Síguenos en

