



HACIENDA
EL RADAL
MOLINA

**AHORA CON MÁS MODELOS
Y SUBSIDIOS DISPONIBLES**



VENTA
DIRECTA

SUBSIDIO
LEASING

SUBSIDIO
DS1

AHORRO PREVIO 12 MESES



 **independencia**

Más opciones para que seas propietario

Promociones proyectos con subsidio

Y como siempre tenemos exclusivas promociones y bonos, especialmente pensados para hacerte más fácil el acceso a tu nueva casa.

● Subsidio Automático Leasing

Bono al pie de hasta 5%.

● Pago del 5% del Pie

Hasta en 18 cuotas sin interés.



Subsidio
DS01

Requisitos:

- Ser chileno o extranjero con certificado de residencia definitiva
- Ser mayor de edad
- No ser propietario de una vivienda ni postulante a otro subsidio
- Acreditación de libreta de ahorro a la vivienda de al menos 12 meses
- Contar con Registro Social de Hogares (RSH) de hasta el 90%.
- Valor vivienda con tope de UF 2.200
- Ahorro de 40 u 80 UF

Subsidio automático
LEASING

Requisitos:

- Ser chileno o extranjero con certificado de residencia definitiva
- Ser mayor de edad
- No ser propietario de una vivienda ni postulante a otro subsidio
- Pre aprobación bancaria
- Reserva con \$100.000

Y además otras formas de financiamiento para quienes quieran comprar con crédito hipotecario o al contado



Si ganaste el subsidio DS1 tramo 2 o 3, y no lo has utilizado, aprovéchalo en nuestro proyecto.



Venta con financiamiento bancario y sin subsidio.



Venta con pago directo al contado o a corto plazo (consulta por descuentos especiales).

Más modelos para elegir según tus necesidades



PARIS - 61 m²

3 DORM | 2 BAÑOS



FILADELFIA - 76 m²

3 DORM | 2 BAÑOS



ATENAS - 86 m²

4 DORM | 2 BAÑOS
SALA DE ESTAR



SEÚL - 66 m²

3 DORM | 1 BAÑO



QATAR - 57 m²

3 DORM | 1 BAÑO

Si es Independencia es para toda la vida

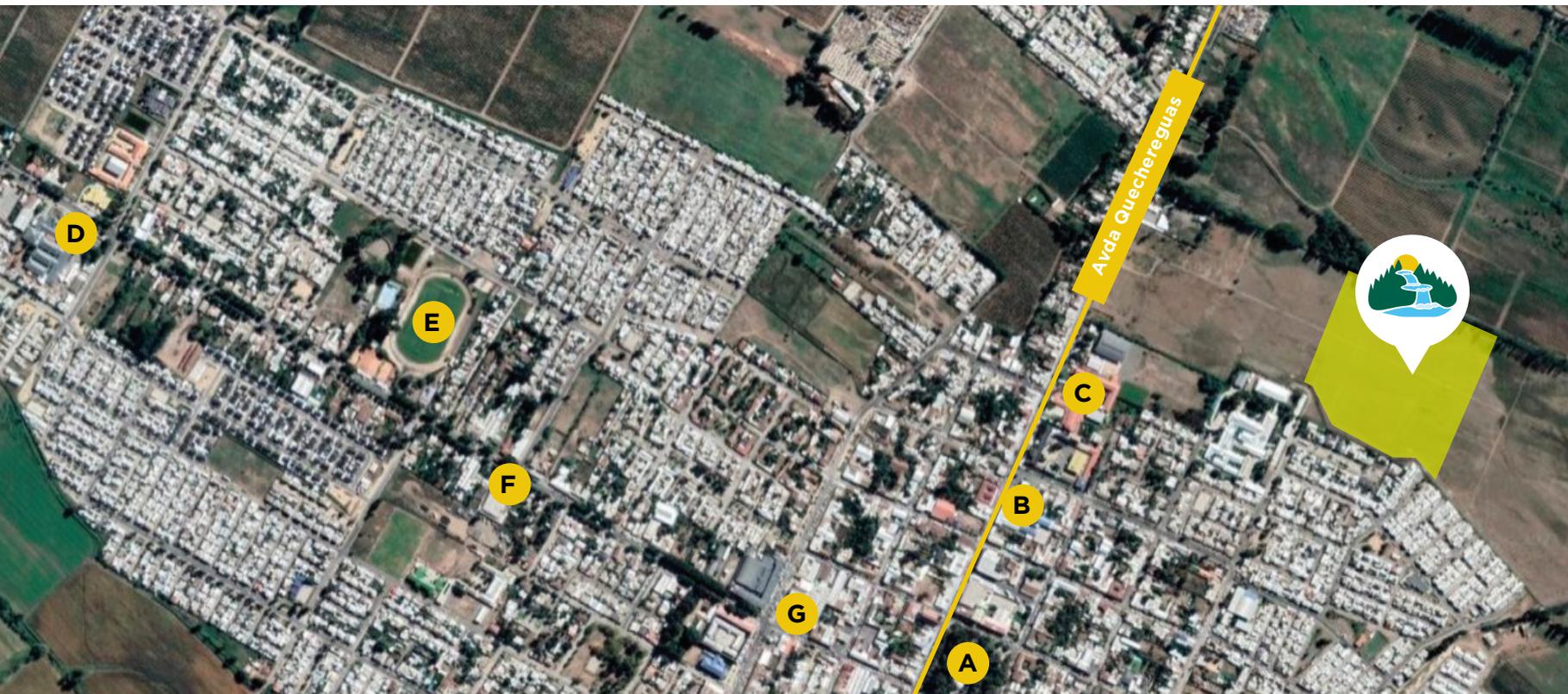
En Independencia nos comprometemos para que cada casa que entregamos cuente con los más altos estándares de calidad de la región, es por eso que nuestro foco está puesto en la mejora continua. Más de 30 años de liderazgo regional, con más de 59.000 casas construidas.

LA MEJOR CALIDAD DE LA REGIÓN PARA CADA NIVEL DE PRECIO

EXIGENTE CONTROL DE CALIDAD EN TODOS NUESTROS PROCESOS



HACIENDA EL RADAL MOLINA



Distancias servicios cercanos

- | | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| A. Plaza de armas | E. Estadio municipal de Molina |
| B. Estación de servicios Copec | F. Supermercado Unimarc |
| C. Colegio Maria Auxiliadora | G. Supermercado Santa Isabel |
| D. Hospital de Molina | |

Distancias calculadas con Google Maps, considerando la trayectoria en automóvil

Sala de ventas:

Quechereguas #1314, Molina

Horario:

Lunes a viernes de 09:00 a 14:00
15:00 a 19:00 hrs.

Contacto:

(+56) 9 4177 6401

carolina.hernandez@cindependencia.cl

Síguenos en_   

 **independencia**
www.cindependencia.cl



HACIENDA
EL RADAL
MOLINA



MODELO ATENAS

86 m² construidos

Características generales

- ▶ Primer Piso:
 - 1 Dormitorio
 - 1 Baño en suite
- ▶ **Segundo Piso por habilitar:**
 - 3 Dormitorios
 - Sala de estar
 - 1 Baño



Terminaciones y materialidad:

- Living-comedor, baño, cocina primer piso de cerámica • Ventanas en aluminio termopanel • Cierres perimetrales en placas de hormigón vibrado
- Pastelones de hormigón en acceso peatonal.
- Segundo Piso sobrelosa • Obra gruesa habitable • Extractores de humedad en todos los recintos húmedos • Reja antejardín



HACIENDA
EL RADAL
MOLINA



MODELO PARIS

61 m2 construidos

Características generales

- ▶ Primer Piso:
 - 3 Dormitorios
 - 2 Baños

Terminaciones y materialidad:

- Living-comedor, baño, cocina primer piso de cerámica • Ventanas en aluminio termopanel • Cierres perimetrales en placas de hormigón vibrado
- Pastelones de hormigón en acceso peatonal • Extractores de humedad en todos los recintos húmedos • Reja antejardín





HACIENDA
EL RADAL
MOLINA



MODELO FILADELFIA

76 m2 construidos

Características generales

- ▶ Primer Piso:
 - 1 Dormitorio
 - 1 Baño
- ▶ Segundo Piso por habilitar:
 - 2 Dormitorios
 - 1 Baño

Primer piso

Segundo piso



Acceso

Terminaciones y materialidad:

- Living-comedor, baño, cocina primer piso de cerámica • Ventanas en aluminio termopanel • Cierres perimetrales en placas de hormigón vibrado
- Pastelones de hormigón en acceso peatonal.
- Segundo Piso sobrelosa • Obra gruesa habitable • Extractores de humedad en todos los recintos húmedos • Reja antejardín



HACIENDA
EL RADAL
MOLINA



MODELO SEÚL

66 m2 construidos

Características generales

- ▶ Primer Piso:
 - 1 Dormitorio
 - 1 Baño
- ▶ Segundo Piso por habilitar:
 - 2 Dormitorios

Primer piso



Segundo piso



Acceso

Terminaciones y materialidad:

- Living-comedor, baño, cocina primer piso de cerámica • Ventanas en aluminio termopanel • Cierres perimetrales en placas de hormigón vibrado
- Pastelones de hormigón en acceso peatonal.
- Segundo Piso sobrelosa • Obra gruesa habitable • Extractores de humedad en todos los recintos húmedos • Reja antejardín



HACIENDA
EL RADAL
MOLINA



MODELO QATAR

57 m2 construidos

Características generales

- ▶ Primer Piso:
 - 1 Dormitorio
- ▶ Segundo Piso por habilitar:
 - 2 Dormitorios
 - 1 Baño



Terminaciones y materialidad:

- Living-comedor, baño, cocina primer piso de cerámica • Ventanas en aluminio termopanel • Cierres perimetrales en placas de hormigón vibrado
- Pastelones de hormigón en acceso peatonal.
- Segundo Piso sobrelosa • Obra gruesa habitable • Extractores de humedad en todos los recintos húmedos • Reja antejardín